

VERSIUNE REVIZUITĂ PE BAZA DATELOR LA 30.06.2026
PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ
PRIN DESPRINDEREA UNEI PĂRȚI DIN PATRIMONIUL

A SOCIETĂȚII SAFIR SRL
(SOCIETATEA DIVIZATĂ)

Sediu: LOC.VASLUI,STR.PODUL INALT,NR 2,CLADIREA C1
Nr. O.R.C.: J1991000513373, CUI: 822044
Identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC- J1991000513373
Capital: 1.700.000 LEI

ȘI SOCIETATEA SIG RENDERING SRL
(SOCIETATEA BENEFICIARĂ)

Sediu: Sat CHITCANI com COSTESTI jud VASLUI
Nr. O.R.C.: J2022000854377, CUI: 46884398
Identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC J2022000854377
Capital: 200 LEI

CUPRINS

1. Preambul	4
2. Definiții și interpretări	5
2.1. Definiții.....	5
2.2. Interpretare.....	6
3. Elemente de identificare ale societăților implicate în divizare	6
A. Societatea divizată	6
B. Societatea beneficiară	6
4. Fundamentarea și condițiile divizării	7
4.1. Fundamentarea legală	7
4.2. Etapele generale ale divizării.....	8
4.3. Scurt istoric al Societăților	9
4.4. Fundamentarea economică	9
4.5. Condițiile divizării parțiale	10
4.6 Criteriul de divizare	11
5. Condițiile alocării de părți sociale la Societatea Beneficiară.....	16
6. Data de la care părțile sociale care se alocă asociaților societății divizate la societatea beneficiară dau deținătorului dreptul de a participa la beneficii și orice condiții speciale ce afectează acest drept	17
7. Rata de schimb a părților sociale și cuantumul eventualelor plăți în numerar...	18
8. Cuantumul primei de divizare.....	18
9. Drepturi speciale conferite de societate beneficiară.....	18
10. Avantaje speciale acordate experților și membrilor organelor administrative sau de control ale societăților implicate în divizare	18
11. Data situațiilor financiare ale societăților participante care au fost folosite pentru a se stabili condițiile divizării	19
12. Data la care tranzacțiile Societății Divizate sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând Societății Beneficiare	19
13. Reguli generale și particulare de repartizare și transmiterea contractelor	20
14. Reguli specifice divizării	20
14.1. Stabilirea și evaluarea activului și pasivului care se transmit societății beneficiare	20
14.2. Activele transmise de la SAFIR S.R.L. către SIG RENDERING S.R.L. sunt...	21

14.3. Repartizarea către asociații Societății Divizate de părți sociale la Societatea beneficiara și criteriul pe baza căruia se face repartizarea	24
15. Alte mențiuni.....	25
16. Anexe :	Error! Bookmark not defined.
Anexa 1. Situația patrimonială a societății divizate înainte și după divizare	27
Anexa 2. Situația patrimonială a societății beneficiare înainte și după divizare.....	29
Anexa 3. Stabilirea și evaluarea activelor și pasivelor care se transmit de la societatea divizată SAFIR S.R.L. la societatea beneficiară SIG RENDERING S.R.L.	30

1. Preambul

În baza prevederilor Codului Civil, a Codului Fiscal, a Legii 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se propune **divizarea parțială a S.C SAFIR S.R.L. prin desprinderea în interesul asociatului a unei părți din patrimoniul acesteia (activ și pasiv) și transferul către S.C SIG RENDERING S.R.L. , în schimbul alocării către asociatul Societății Divizate de părți sociale în cadrul Societății Beneficiare conform art. 236 alin. (3) Cod Civil și art. 250¹ lit a) din Legea 31/1990.**

Transferul parțial al activului și pasivului societății divizate S.C SAFIR S.R.L, către S.C SIG RENDERING S.R.L, va fi efectuat în conformitate cu regulile de repartizare stabilite în proiectul de divizare și privește transferul ramurii de activitate aferente codului CAEN – 3823 „Alte activități de tratare a deșeurilor” de la societatea divizată SAFIR S.R.L. către societatea beneficiară SIG RENDERING S.R.L. . Codul fiscal definește divizarea parțială ca operațiunea prin care o societate transferă, fără a fi dizolvată, una sau mai multe ramuri de activitate către una sau mai multe societăți existente ori nou-înființate, fără a fi dizolvată, una sau cel puțin o ramură de activitate în societatea cedentă, în schimbul emiterii către participanții săi de titluri de participare reprezentând capitalul societăților beneficiare și, dacă este cazul, a sumei în numerar de maximum 10% din valoarea nominală sau, în absența valorii nominale, a valorii nominale contabile echivalente a titlurilor (art. 32 alin. (1) lit. c)).

Pentru a fi recunoscută din punct de vedere fiscal, divizarea parțială trebuie să presupună transferul uneia sau mai multor ramuri de activitate. O ramură de activitate reprezintă totalitatea activelor și pasivelor unei diviziuni dintr-o societate care, din punct de vedere organizatoric, constituie o activitate independentă, adică o entitate capabilă să funcționeze prin propriile mijloace (art. 32 alin. (2) lit. q)).

- **Întocmirea prezentului Proiect de divizare.**

Această operațiune juridică se realizează în formă legală a divizării parțiale, prin desprinderea unei părți din patrimoniu, în conformitate cu și având în vedere următoarele prevederi:

- Legea societăților 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 232 și următoarele din Codul Civil;
- Directiva nr. 109/2009 de modificare a Directivelor 77/91/CEE, 78/855/CEE și 82/891/CEE ale Consiliului și a Directivei 2005/56/CE în ceea ce privește obligațiile de raportare și întocmire a documentației necesare în cazul fuziunilor și al divizărilor;
- Ordinul nr. 897/2015 – Normele metodologice privind reflectarea în contabilitate a principalelor operațiuni de fuziune, divizare, dizolvare și lichidare a societăților comerciale, precum și retragerea sau excludere a unor asociați din cadrul societăților ();
- Legea nr. 82/1991 – Legea contabilității, republicată;
- Legea nr. 227/2015 – Codul Fiscal;

- Legea nr. 53/2003 – Codul Muncii, republicat;
- Legea nr. 67/2006 privind protecția drepturilor salariaților în cazul transferului întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acestora.

2. Definiții și interpretări

2.1. Definiții

Fără a aduce atingere altor definiții cuprinse în prezentul Proiect, inclusiv anexele acestuia, termenii și expresiile folosite în cuprinsul Proiectului și anexelor acestuia au înțelesul determinat potrivit definițiilor din prezentul articol:

2.1.1. Divizarea - operațiunea juridică de desprindere a unei părți din patrimoniul Societății **SAFIR S.R.L.** și transmiterea acesteia către Societatea **SIG RENDERING S.R.L.**, societate nou înființată ; termenul își va completa înțelesul în prezentul Proiect și prin utilizarea împreună sau separat a sintagmelor „prin desprindere”, „parțială”, „simetrică” – modalități de divizare.

2.1.2. Societatea divizată – entitatea juridică de tip S.R.L. care transmite o parte din patrimoniul său; în prezentul Proiect este Societatea **SAFIR S.R.L.**;

2.1.3. Societatea beneficiară – entitatea juridică de tip S.R.L. care primește o parte dintr-un patrimoniu al unei Societăți; în prezentul Proiect, Societatea beneficiară este **SIG RENDERING S.R.L.**;

2.1.4. Proiectul de divizare – înscrisul de reglementare a operațiunii juridice de desprindere a unei părți din patrimoniul Societății **SAFIR S.R.L.** și transmiterea acesteia către Societatea **SIG RENDERING S.R.L.**, cu respectarea normelor juridice în vigoare aplicabile; elimină orice alte înțelegeri și negocieri care au avut loc între Societățile implicate după semnarea acestuia, în timpul executării divizării, precum și după încetarea acesteia în condițiile stipulate;

2.1.5. Anexă – înscrisul sau documentul – parte integrantă a Proiectului - pentru explicarea și/sau stabilirea unei proceduri indispensabile îndeplinirii Proiectului;

2.1.6. Data Proiectului – data (menționată cu zi, lună, an) la care Societățile implicate își manifestă voința de a încheia prezentul Proiect;

2.1.7. Data divizării – data (menționată cu zi, lună, an) la care operațiunea juridică desprinderea unei părți din patrimoniul Societății **SAFIR S.R.L.** și transmiterea acesteia către Societatea **SIG RENDERING S.R.L.** produce efecte juridice;

2.1.8. Data de referință a divizării – data (menționată cu zi, luna, an) situațiilor financiare ale societăților implicate, întocmite pentru divizare;

2.1.9. Data situațiilor financiare de divizare – este data de **30 iunie 2026** stabilită de administratori în conformitate cu art. 241, lit. i din Legea 31/1990;

2.1.10. Data efectivă a divizării – este data înregistrării în Registrul Comerțului a actului modificador (Hotărârea ultimei Adunări Generale a celor două societăți), în baza încheierii

registratorului de la registrul comerțului, prin care se dispune înregistrarea operațiunii în Registrul Comerțului de admitere a divizării.

2.2. Interpretare

2.2.1. Cuvintele „din/în prezentul”, „prin prezentul” și/sau cuvinte similare vor fi interpretate pentru a face referire exclusiv la acest Proiect, dacă nu se declară altfel, ca un întreg și nu ca o prevedere individuală a acestui Proiect; Orice referire la capitole, titluri, articole, paragrafe, aliniate, anexe ale prezentului sunt referiri exclusiv ale acestui Proiect.

2.2.2. În prezentul Proiect, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context. Acolo unde un cuvânt sau expresie este definită în prezentul, fiecare din celelalte forme gramaticale ale sale va avea un sens corespondent.

2.2.3. Cuvintele „Societatea”, „Administratorul”, „Adunarea Generală a Asociaților” etc. vor fi interpretate astfel încât să includă oricare sau toate persoanele fizice, juridice – părți contractante.

2.2.4. Ori de câte ori cuvintele „includ”, „include” sau „inclusiv” sunt folosite în prezentul Proiect, acestea trebuie să fie urmate de sintagma „fără a se limita la acestea”.

2.2.5. Acest Proiect va include orice Preambul și anexe atașate la acesta și referințele la clauze și anexe sunt referințe la clauzele și anexele acestui Proiect, iar anexele atașate la acest Proiect fac parte integrantă din acest Proiect.

2.2.6. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3. Elemente de identificare ale societăților implicate în divizare

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. a din Legea nr. 31/1990** privind societățile comerciale, republicate, cu modificările ulterioare, **societățile implicate în divizare au următoarele elemente de identificare:**

A. Societatea divizată <u>SAFIR S.R.L.</u>	B. Societatea beneficiară <u>SIG RENDERING S.R.L.</u>
1. Denumirea societății care se divizează este SC SAFIR S.R.L., conform Certificatului de Înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul VASLUI și a Actului Constitutiv al Societății.	1. Denumirea societății beneficiare este SIG RENDERING S.R.L., conform Certificatului de Înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul VASLUI și a Actului Constitutiv al Societății.
2. Sediul social al Societății care se divizează este situat în Loc. Vaslui , Str. Podul Înalt Nr.2 , Corp clădire C1, etaj 1, jud. VASLUI , conform Actului Constitutiv al Societății.	2. Sediul social al Societății este situat în Loc. Chițcani, corp clădire C7, com. Costești, jud. VASLUI , conform Actului Constitutiv al Societății.

3. Forma juridică a Societății care se divizează este Societate cu Răspundere Limitată (S.R.L.), conform Legii nr. 31/1990, privind societățile comerciale, republicată, și Actului Constitutiv al Societății. 4. Numărul de ordine în Registrul Comerțului al Societății ce se divizează este: J1991000513373 , iar Codul Unic de Înregistrare este: 822044 , conform Certificatului de Înregistrare. 5. Capitalul social al Societății ce se divizează este de 1.700.000 de lei, integral vărsat la constituire, fiind format din 17.000 părți sociale, în valoare nominală de 100 lei fiecare parte socială atribuită după cum urmează: ASOCIATI PERSOANE JURIDICE SAFIR POULTRY S.R.L. - asociat unic cu sediul social în Municipiul Vaslui, str. Podul Înalt nr.2, Corp clădire C1, etaj 1, Numarul de ordine in Registrul Comerțului J2024043487008 CUI 50923622. 6. Administrarea Societății este realizată de către domnul SAFIR GHIORGHI, având puteri depline, pe o perioadă nelimitată. 7. Obiectul principal de activitate al societății care se divizează este COD CAEN 1012 Prelucrarea și conservarea cărnii de pasăre. 8. Puncte de lucru. Societatea are deschise puncte de lucru .	3. Forma juridică a Societății este Societate cu Răspundere Limitată (S.R.L.), conform Legii nr. 31/1990, privind societățile comerciale, republicată, și Actului Constitutiv al Societății. 4. Numărul de ordine în Registrul Comerțului este: J2022000854377, și are Cod Unic de Înregistrare: 46884398, conform Certificatului de Înregistrare. 5. Capitalul social al Societății este de 200 de lei, integral vărsat la constituirea Societății, fiind format din 20 părți sociale, în valoare nominală de 10 lei fiecare parte socială atribuită după cum urmează: ASOCIATI PERSOANE JURIDICE FAMILIA SAFIR S.R.L.-asociat unic cu sediu social în Municipiul Vaslui, str. Podul Înalt nr.2, Corp clădire C1, etaj 1, Numarul de ordine in Registrul Comerțului J2024026002002 CUI 50611477. 6. Administrarea Societății este realizată de către domnul SAFIR GEORGE, având puteri depline, pe o perioadă nelimitată. 7. Obiectul principal de activitate al acestei societăți beneficiare este COD CAEN 3823 Alte activități de tratare a deșeurilor. 8. Puncte de lucru. Societatea nu are puncte de lucru.
---	--

4. Fundamentarea și condițiile divizării

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. b din Legea nr. 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare, societățile implicate în divizare, fundamentează și stabilesc de comun acord procedura de divizare:

4.1. Fundamentarea legală

Prezentul Proiect de divizare a fost întocmit de administratorii societăților participante la divizare în **temeiul dispozițiilor art. 250¹** raportat la art. 241 și următoarele din Legea 31/1990,

coroborate cu prevederile art. 250, alin. 1, lit. a și b.; art. 238 alin. 2 și 2¹ din **Legea 31/1990**, al capitolului II din titlul VI al aceleiași legi; art. 236-243 din **Noul Cod Civil**, al celorlalte norme juridice conținute în preambul. **Preambulul constituie parte integrantă a acestei fundamentări.**

S-au avut în vedere :

- Bilanț și bilanțe ale societății divizate pe ultimul an și pe anul în curs .

4.2. Etapele generale ale divizării

Societățile implicate în divizare, și toți asociații acestora, **iau act și acceptă următoarele aspecte:**

1. Societatea **SAFIR S.R.L.**, în calitate de Societate divizată este reprezentată legal de către domnul **SAFIR GHIORGHI** , în calitate de Administrator;

2. Societatea **SIG RENDERING S.R.L.**, în calitate de Societate beneficiară este reprezentată legal de către domnul **SAFIR GEORGE** , în calitate de Administrator;

3. Proiectul se va prezenta Adunării Generale a Asociaților Societăților implicate, spre aprobare, cu respectarea dispozițiilor legale; Pentru evitarea oricărui dubiu, prezentul Proiect conține inclusiv cerințele prevăzute de art. 244 din Legea nr. 31/1990, privind societățile comerciale, republicată; Oricare asociat va putea obține, la cerere și în mod gratuit, copii ale actelor cerute de articolul menționat;

4. **Renunțarea la procedura de examinare a Proiectului de divizare de către un expert** prevăzută de art. 243³ din Legea 31/1990, conform alin.(5) din acest articol.

5. **Renunțarea la procedura de întocmire a raportului de explicare a Proiectului** de către administratorii societăților participante, prevăzută de art. 243² din Legea 31/1990, conform alin.(5) din acest articol.

6. Proiectul aprobat și semnat se va depune la Oficiul Comerțului de pe lângă Tribunalul -Vaslui **și se va publica pe site-ul societății divizate, www.safir.ro**, urmând ca după expirarea termenului de opozabilitate prevăzut de lege să se procedeze la efectuarea operațiunilor de finalizare a divizării, conform dispozițiilor aplicabile;

7. În cazul publicării Proiectului pe pagina web, societatea implicată trebuie să asigure condițiile tehnice pentru afișarea continuă și neîntreruptă cel puțin o lună și să asigure securitatea paginii web și autenticitatea documentelor afișate;

8. Orice creditor care deține o creanță certă, lichidă și anterioară datei publicării Proiectului în una din modalitățile prevăzute anterior poate face opoziție în termen de 30 de zile de la data publicării prezentului Proiect, care o va înainta instanței spre soluționare; formularea unei opoziții nu are ca efect suspendarea executării divizării și nu împiedică realizarea acesteia;

9. Societățile implicate iau act și acceptă faptul că divizarea prevăzută de prezentul Proiect produce efecte de la data încheierii registratorului de la registrul comerțului, prin care se dispune înregistrarea operațiunii în registrul comerțului de admitere a divizării.

4.3. Scurt istoric al Societăților

SAFIR S.R.L. este o societate înființată în 1991, activitățile de bază ale societății fiind prelucrarea și conservarea cărnii de pasare .

În cei 30 ani de existență, ca urmare a efortului depus de asociați, societatea a dezvoltat o afacere structurată pe două ramuri de activitate, care în timp au evoluat, societatea performând în aceste domenii de activitate și, per ansamblu, devenind un lider de piață în această zonă a județului, precum și un etalon al mediului de afaceri.

SIG RENDERING S.R.L. este o societate nou înființată în 2022 , care are ca activitate principală „Alte activitati de tratare a deeurilor”.

4.4. Fundamentarea economică

În urma analizării activității societății **SAFIR S.R.L.** s-a impus aplicarea procedurilor tehnico-juridice prin care să se realizeze restructurarea acesteia, astfel cum sunt acestea reglementate de Legea societăților.

„Nevoile adaptării la cerințele dezvoltării activității economice pot impune necesitatea concentrării activității unor societăți pentru realizarea unei societăți mai puternice sau, dimpotrivă, divizarea activității unor societăți supradimensionate în mai multe societăți de dimensiuni mai mici. Prin asemenea operațiuni, se asigură condițiile pentru o mai bună folosire a resurselor, sporirea rentabilității activității și chiar o salvare a societăților aflate în dificultate” (Legea Societăților, Comentariu pe Articole, Ediția 5, pagina 811 – St. Carpenaru, Gh. Piperea și S. David).

Asociații societății divizate intenționează, prin implementarea divizării parțiale să transmită o parte a patrimoniului către societatea beneficiară; activele și pasivele vor face obiectul unei transmiteri cu titlu universal; să separe ramurile afacerii, atât la nivel organizatoric, cât și operațional-comercial.

Având în vedere scopul antreprenorial care susține indubitabil înființarea oricărei firme,

***Societatea divizată SAFIR S.R.L.** intenționează să dezvolte separat activitatea prelucrarea și conservarea cărnii de pasare .

***Societatea beneficiară SIG RENDERING S.R.L.** intenționează să dezvolte separat activitatea specifică tratare a deeurilor .

Astfel:

- Divizarea parțială asigură condiții pentru organizarea activităților în cadrul societăților distincte în vederea creșterii rentabilității la nivelul întregii afaceri, cu asigurarea condițiilor pentru exploatarea lor mai eficientă ca activități și operațiuni independente.

- Prin această modalitate sunt asigurate condiții pentru un management performant fiecărei unități funcționale, creșterea eficienței prin aplicarea strategiilor proprii, cu reducerea corespunzătoare a cheltuielilor.

- Separarea activităților și a operațiunilor de bază ce se desfășoară la nivelul societății divizate și respectiv a societății beneficiare oferă o mai mare flexibilitate în stabilirea strategiilor și politicilor specifice fiecărei activități în parte.

- Fiecare dintre aceste societăți va avea posibilitatea să-și administreze și să-și gestioneze mult mai adecvat, rapid și orientat resursele disponibile, ceea ce va determina o utilizare mai eficientă a capitalurilor proprii.

- Divizarea parțială urmărește de asemenea, raționalizarea cheltuielilor specifice, precum și rentabilizarea activității lor ce se separă (atât cele care se desfășoară de către societatea divizată, cât și cele care se desfășoară de către societatea beneficiară).

În urma divizării parțiale, fiecare societate implicată își va alege propria strategie de organizare și desfășurare a activității, precum și de administrarea activelor ce le sunt alocate prin prezentul Proiect.

Toate acestea constituie rațiuni juridice, economice, comerciale și financiare semnificative pentru care asociației societății SAFIR S.R.L. au hotărât realizarea divizării parțiale.

4.5. Condițiile divizării parțiale

Divizarea parțială prin desprindere, în interesul asociaților se realizează, conform art. 250, alin. 1, lit. a din Legea 31/1990 privind societățile comerciale, **prin transferul unei părți din patrimoniul Societății SAFIR S.R.L., constând în activele și pasivele stabilite în Protocolul de predare-primire, către o societate existentă la data divizării, respectiv, societatea SIG RENDERING SRL**

Divizarea parțială se va realiza prin desprinderea unei părți din patrimoniul Societății divizate, așa cum am menționat anterior, fără dizolvare și fără lichidare a Societății divizate și preluarea acestei părți de patrimoniu de către Societatea beneficiară.

Prin transferarea activelor și pasivelor menționate din patrimoniul Societății divizate, cu ocazia realizării procedurii de divizare parțială, acestea vor fi scăzute din contabilitatea Societății SAFIR S.R.L. și vor fi transferate către contabilitatea Societății beneficiare SIG RENDERING S.R.L. conform normelor contabile în vigoare.

Ca urmare a divizării parțiale și desprinderii unei părți din patrimoniu a Societății divizate care este transferat ca întreg societății beneficiare, se vor aloca, în schimb, părți sociale ale societății beneficiare către asociatul societății care transferă activele.

Va avea loc astfel reducerea capitalului societății divizate și majorarea proporțională a capitalului societății beneficiare.

Se va reduce numărul de părți sociale și valoarea de capital deținută de asociat în societatea divizată și, corelativ, se va majora numărul de părți sociale și valoarea de capital deținută de asociat în societatea beneficiară.

Societatea divizată își va păstra activitatea principală.

Se vor transfera fonduri de comerț de la societatea divizată SAFIR S.R.L. la SIG RENDERING S.R.L. societatea beneficiară, individualizate ca Puncte de Lucru deschise în :

- Loc. Chitcani , com . Costesti, jud Vaslui .

Toate aceste modificări se vor reflecta detaliat în Hotărârile Adunărilor Generale ale celor două societăți, care se vor întruni după expirarea termenului de publicitate legală a Proiectului, și în actele constitutive reactualizate ale societăților implicate în procesul de divizare, în vederea efectuării mențiunilor corespunzătoare în Registrul Comerțului.

4.6 Criteriul de divizare

Criteriul ce se va utiliza pentru realizarea divizării este cel al **valorii de piață a patrimoniului societății divizate ce are la bază valoarea activului net contabil** stabilit în baza rapoartelor contabile și Hotărârii Adunării Generale a Asociaților.

Evaluarea patrimoniului societății divizate SAFIR S.R.L. s-a făcut la valoarea de înregistrare în contabilitate a bunurilor din patrimoniu, valoare agreată de asociati ca și valoare de evaluare.

Ca urmare a divizării, pe baza rapoartelor de active disponibile la 30 iunie 2026, SAFIR S.R.L. va desprinde active imobilizate cu valoarea de intrare de 44.456.310,72 lei, amortizare cumulată de 27.053.515,02 lei și valoare contabilă netă de 17.402.795,70 lei, care urmează să fie transferate către SIG RENDERING S.R.L.

Valoare contabilă = Valoarea de intrare a bunurilor în patrimoniul unei societăți comerciale. La data intrării în contabilitate, bunurile se evaluează și se înregistrează în contabilitate la valoarea de intrare (valoarea contabilă).

Valoarea contabilă netă a imobilizărilor identificate pentru transfer este de 17.402.795,70 lei, determinată ca diferență între valoarea de intrare de 44.456.310,72 lei și amortizarea cumulată de 27.053.515,02 lei.

Practic, societatea beneficiară preia **activele imobiliare: terenuri și construcții, dar și acele echipamente/instalații care sunt alipite acestor construcții.**

În acest fel, societatea beneficiară **SIG RENDERING S.R.L.** va desfășura activitate specializată domeniului de tratare a deeurilor așa cum arată și obiectul principal de activitate ales de această societate, precum și conform obiectelor secundare specifice domeniului stipulate în actul constitutiv.

Prin transferarea acestor bunuri, societate divizată **SAFIR S.R.L.** transferă și amortizarea contabilă cumulată a acestor active, rezervele din reevaluare în concordanță cu valoarea activelor transferate.

Patrimoniul societății SAFIR S.R.L., înainte de divizare, raportat la bilanța de verificare întocmită de către societate la data de 30 iunie 2026 , cuprinde următoarele categorii de active înscrise în contabilitate, respectiv în bilanța de verificare la valoarea contabilă, cu mențiunea valorii amortizării acestor bunuri, precum și amortizării rămase. Bilanța de verificare este un procedeu specific al metodei contabilității, cu ajutorul căreia se verifică respectarea principiului dublei înregistrări a operațiilor economice, asigurând prin aceasta exactitatea înregistrărilor efectuate în conturi.

Toate operațiile economice ce au loc într-o unitate patrimonială se înregistrează în conturi, care la rândul lor pun în evidență, în orice moment, situația elementelor patrimoniale pe care le reprezintă: existențele de la începutul perioadei, mișcările (creșterile, micșorările) din cursul perioadei și soldurile finale. Toate aceste date înscrise în conturi sunt transpuse în bilanța de verificare.

Conform legii contabilității, bilanța de verificare se întocmește lunar pentru verificarea înregistrării corecte în contabilitate a operațiilor economice.

Astfel distingem :

➤ **Active imobilizate:**

○ **Active necorporale:**

Cont 205 – Concesiuni/brevete/licențe/mărci comerciale/drepturi și active similar

Cont 208 – Alte imobilizări necorporale

○ **Active corporale:**

Cont 2111 – Terenuri

Cont 2112 – Amenajări de terenuri

Cont 212 – Construcții

Cont 2131 – Echipamente tehnologice (mașini, utilaje și instalații de lucru)

Cont 2132 – Aparate și mijloace de măsurare, control și reglare

Cont 2133 – Mijloace de transport

Cont 214 – Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active corporale

➤ **Active circulante**

Nota : în cazul acestor active nu intervine amortizarea, având în vedere caracterul lor dat de faptul că activele circulante cuprind produse pentru consum propriu sau în scopul comercializării, numerar și alte active care se estimează că vor fi transferate în numerar în maxim un an, cum ar fi creanțele, stocurile, instrumentele financiare tranzacționabile. De regulă, activele curente nu sunt foarte profitabile, dar tind să confere lichiditate și siguranță operațiunilor unei societăți.

Din punct de vedere al structurii, activele circulante se împart în: **stocuri, creanțe, investiții pe termen scurt , casa și conturi la bănci .**

Stocurile reprezintă bunurile materiale aflate în proprietatea societății, deținute cu scopul de a fi vândute (mărfuri) sau pentru a fi folosite în procesul de producție (materii prime, materiale consumabile). În structura acestora sunt incluse: materiile prime și materialele consumabile (care se regăsesc în produsul final - materii prime, sau care nu se regăsesc de obicei în produsul final - materiale consumabile); producția în curs de execuție; produsele finite și mărfurile (cumpărate de societate în vederea revânzării); avansuri pentru cumpărări de stocuri.

Creanțele se mai numesc și valori în curs de decontare și reprezintă valori economice avansate temporar de societate către alte persoane fizice sau juridice pentru care societatea urmează primească un echivalent valoric reprezentat de o sumă de bani sau un serviciu. Acest post bilanțier reflectă drepturile de încasare ale societății.

Investițiile pe termen scurt reprezintă sumele investite de societate cu scopul de a obține un câștig pe termen scurt .

Casa și conturi la bănci reprezintă valori sub formă de bani (casa, conturi curente la bănci, avansuri de trezorerie).

Astfel, elementele de activ ale SC SAFIR S.R.L., așa cum rezultă din bilanța de verificare întocmită la data de 30 iunie 2026, înainte de divizare, se prezintă după cum urmează:

Indicator	Înainte de divizare (lei)
Imobilizări necorporale	242.105,69
Imobilizări corporale	63.603.036,47
Imobilizări financiare	26.580.085,00
Total active imobilizate	90.425.227,16
Total active circulante	48.955.314,77
Cheltuieli în avans	205.260,00
Datorii până la un an	78.848.498,50
Datorii peste un an	28.387.194,70
Venituri în avans	1.844.237,94
Capitaluri totale	30.505.870,80

Patrimoniul societății divizate SAFIR S.R.L. la data de 30 iunie 2026 se regăsește în cadrul elementelor de activ prezentate și în situația bilanțieră de mai jos.

Bilanțul reprezintă un document contabil de sinteză în care sunt prezentate elemente de activ, datorii și capital propriu ale unei companii/instituției la un anumit moment, acesta fiind un raport static, spre deosebire de contul de profit și pierdere, care reprezintă un flux de venituri și cheltuieli aferente unei perioade. Așadar, bilanțul contabil reflecta scriptic o sinteză în expresie bănească a patrimoniului unei societăți. Elementele bilanțului sunt activele, capitalul propriu și datoriile, ultimele două elemente fiind denumite și pasive bilanțiere.

Menționăm că în cadrul bilanțului contabil, față de balanța contabilă, valoarea activelor imobilizate este înscrisă la nivelul valorii nete a acestora, respectiv valoarea rămasă neamortizată calculată ca diferență între valoarea contabilă a activelor și amortizarea calculată și trecută pe cheltuieli de la momentul achiziției bunurilor și până la momentul divizării raportat la data de **30 iunie 2026**.

Valoarea netă a activelor imobilizate = Valoarea contabilă rămasă neamortizată = Valoarea contabilă a activelor - Amortizarea calculată și trecută pe cheltuieli de la momentul achiziției bunurilor și până la momentul divizării

Indicator	Înainte de divizare (lei)
Imobilizări necorporale	242.105,69
Imobilizări corporale	63.603.036,47
Imobilizări financiare	26.580.085,00
Total active imobilizate	90.425.227,16
Total active circulante	48.955.314,77
Cheltuieli în avans	205.260,00
Datorii până la un an	78.848.498,50
Datorii peste un an	28.387.194,70
Venituri în avans	1.844.237,94
Capitaluri totale	30.505.870,80

Parte din patrimoniul care se va transfera prin Proiectul de divizare de la societatea SAFIR S.R.L. către societatea beneficiară SIG RENDERING S.R.L. va fi detaliat în Protocolul de predare-primire.

Sinteza acestora este prezentată în tabelele următoare, atât la valoarea contabilă, cât și la valoarea netă contabilă:

Centralizat – la valoare contabila :

Indicator	Valoare de intrare (lei)	Amortizare (lei)	Valoare netă (lei)
Imobilizări necorporale	205.091,48	163.622,20	41.469,28
Construcții	11.821.055,33	6.091.733,76	5.729.321,57
Echipamente tehnologice	32.385.796,00	20.767.219,21	11.618.576,79
Alte instalații, utilaje și mobilier	44.367,91	30.939,85	13.428,06
TOTAL IMOBILIZĂRI IDENTIFICATE	44.456.310,72	27.053.515,02	17.402.795,70

Detaliat – la valoare contabila :

Indicator	Valoare de intrare (lei)	Amortizare (lei)	Valoare netă (lei)
Imobilizări necorporale	205.091,48	163.622,20	41.469,28
Construcții	11.821.055,33	6.091.733,76	5.729.321,57
Echipamente tehnologice	32.385.796,00	20.767.219,21	11.618.576,79
Alte instalații, utilaje și mobilier	44.367,91	30.939,85	13.428,06
TOTAL IMOBILIZĂRI IDENTIFICATE	44.456.310,72	27.053.515,02	17.402.795,70

La valoare neta – Centralizat

Element de pasiv	Valoare disponibilă (lei)
Reducere capital social SAFIR / majorare capital SIG Rendering	460.000,00
Datorii exigibile într-o perioadă de până la un an	5.366.540,05
Datorii exigibile într-o perioadă mai mare de un an	6.231.347,40
Rezultat reportat	4.603.995,25
Subvenții pentru investiții	740.913,00
TOTAL PASIV TRANSFERAT	17.402.795,70

Detaliat – la valoare neta :

Stadiul situației de divizare	Valoare (lei)
Active imobilizate nete identificate	17.402.795,70
Pasiv transferat – total alocat	17.402.795,70
Diferență de reconciliere	0,00

Potrivit prevederilor Legii 207/2015, privind Codul Fiscal, transferul tuturor activelor sau al unor părți ale acestora, efectuat cu ocazia unor operațiuni de divizare, nu constituie livrare de bunuri dacă primitorul activelor este o persoană impozabilă.

5. Condițiile alocării de părți sociale la Societatea Beneficiară

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. c. coroborat cu lit. k, paragraful al 2-lea din Legea nr. 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

Patrimoniul net transferat, în valoare de 17.402.795,70 lei, este alocat astfel: capital social 460.000,00 lei, datorii exigibile într-o perioadă de până la un an 5.366.540,05 lei, datorii exigibile într-o perioadă mai mare de un an 6.231.347,40 lei, rezultat reportat 4.603.995,25 lei și subvenții pentru investiții 740.913,00 lei.

* **SAFIR S.R.L. să reducă capitalul social cu suma de 460.000 de lei** urmată de reducerea și creșterea numărului de părți sociale deținute de fiecare asociat proporțional cu cota de participare;

* **SIG RENDERING S.R.L. își majorează capitalul social cu suma de 460.000 de lei** și mărește numărul de părți sociale, deoarece se repartizează/alocă către asociații societății divizate părți sociale la societatea beneficiară.

SAFIR S.R.L.		SIG RENDERING S.R.L.	
Înainte de divizare	După divizare	Înainte de divizare	După divizare
Capital social total 1.700.000,00 lei	Capital social total 1.240.000,00 lei	Capital social total 200,00 lei	Capital social total 460.200,00 lei
Nr. total de parti sociale 17.000 x 100 lei fiecare (ca valoare nominala)	Nr. total de parti sociale 12.400 x 100 lei fiecare (ca valoare nominala)	Nr. total de parti sociale 20 x 10 lei fiecare (ca valoare nominala)	Nr. total de parti sociale 4.602 x 100 lei fiecare (ca valoare nominala)
Structura asociatilor	Structura asociatilor	Structura asociatilor	Structura asociatilor
SAFIR POULTRY S.R.L - detine 17.000 parti sociale in valoare totala de 1.700.000 lei, reprezentand 100% din capitalul social al societatii	SAFIR POULTRY S.R.L - detine 12.400 parti sociale in valoare totala de 1.240.000 lei, reprezentand 100% din capitalul social al societatii	FAMILIA SAFIR S.R.L -detine 20 parti sociale in valoare de 200 lei, reprezentand 100% din capitalul social al societatii	FAMILIA SAFIR S.R.L -detine 4.602 parti sociale in valoare de 460.200 lei, reprezentand 100% din capitalul social al societatii
Cota de participare la beneficii și pierderi	Cota de participare la beneficii și pierderi	Cota de participare la beneficii și pierderi	Cota de participare la beneficii și pierderi
SAFIR POULTRY S.R.L 100% cota de participare la beneficii și pierderi	SAFIR POULTRY S.R.L 100% cota de participare la beneficii și pierderi	FAMILIA SAFIR S.R.L 100% cota de participare la beneficii și pierderi	FAMILIA SAFIR S.R.L 100% cota de participare la beneficii și pierderi

6. Data de la care părțile sociale care se alocă asociaților societății divizate la societatea beneficiară dau deținătorului dreptul de a participa la beneficii și orice condiții speciale ce afectează acest drept

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. d din Legea 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

Data de la care părțile sociale care se alocă asociaților societății divizate la societatea beneficiară dau deținătorului dreptul de a participa la beneficii va fi de la data înregistrării mențiunii de

divizare la Registrul Comerțului în baza încheierii registratorului de la registrul comerțului, prin care se dispune înregistrarea operațiunii în registrul comerțului de admitere a divizării.

Nu se stabilesc condiții speciale care să afecteze acest drept.

Data divizării, cu toate efectele și consecințele subsecvente, prin coroborarea art. 249, art. 250 și art. 250¹ din Legea 31/1990 a societăților va fi data înregistrării Hotărârii ultimei Adunări Generale care a aprobat operațiunea. Efectiv, de la data înregistrării în Registrul Comerțului a actului modificator – hotărârea celor două societăți, în baza încheierii registratorului de la registrul comerțului, prin care se dispune înregistrarea operațiunii în registrul comerțului de admitere a divizării.

7. Rata de schimb a părților sociale și quantumul eventualelor plăți în numerar

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. e din Legea 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

Valoare nominală a unei părți sociale la societatea divizată **SAFIR S.R.L.** este 100 lei. Valoarea nominală a unei părți sociale la societatea beneficiară **SIG RENDERING S.R.L.** este 100 lei. Raportul de schimb calculat este 1:1.

Menționăm că nu se impune efectuarea de plăți în numerar.

8. Quantumul primei de divizare

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. f din Legea 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

În urma divizării parțiale a societății **SAFIR S.R.L.** nu vor rezulta prime de divizare.

9. Drepturi speciale conferite de societate beneficiară

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. g din Legea 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

Nu este cazul.

10. Avantaje speciale acordate experților și membrilor organelor administrative sau de control ale societăților implicate în divizare

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. h din Legea 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

Nu se acordă avantaje speciale membrilor organelor administrative sau de control ale societăților. În speță nu au fost folosite serviciile vreunui expert.

11. Data situațiilor financiare ale societăților participante care au fost folosite pentru a se stabili condițiile divizării

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. i din Legea 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

Data situațiilor financiare ale societății divizate care au fost utilizate pentru a se stabili condițiile divizării este **30 iunie 2026**.

Situațiile financiare de divizare, respectiv Situațiile patrimoniale ale Societăților implicate în divizare sunt prezentate în Anexa 1 și Anexa 2 la prezentul Proiect.

Situațiile financiare de divizare au fost întocmite conform Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 897/2015.

Divizarea parțială produce efecte de la data divizării parțiale, astfel cum este definită de lege.

Părțile iau act și acceptă faptul că nu se acordă o primă de divizare, precum și niciun fel de avantaje speciale deținătorului părților sociale și/sau membrilor conducerii. De asemenea, nu se acordă avantaje speciale experților, membrilor consiliului de administrație, auditorilor și directorilor executivi ai societății supuse divizării și celor ai societății beneficiare.

Activele și pasivele societății divizate au fost evaluate la valorile înscrise în situația patrimonială întocmită la data de 30 iunie 2026, data de referință a divizării.

12. Data la care tranzacțiile Societății Divizate sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând Societății Beneficiare

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. j din Legea 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

În ceea ce privește tranzacțiile societății care se divizează, care sunt preluate de societatea beneficiară ca efect al transferului parțial al patrimoniului societății divizate (transfer cu titlu universal), vor aparține societății beneficiare, în condițiile prevăzute de prezentul Proiect, de la data înregistrării operațiunii de divizare parțială. Ca urmare, activele și pasivele ce fac obiectul prezentei divizări se transferă de la societatea divizată la societatea beneficiară la data divizării.

De la data menționată, tranzacțiile referitoare la activele și pasivele societății divizate transferate către societatea beneficiară sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând societății beneficiare.

Toate drepturile de creanță și accesoriile acestora aferente sau care pot fi asociate părții desprinse din patrimoniul societății divizate vor trece în patrimoniul societății beneficiare, cu luarea în considerare a condițiilor de divizare. În mod corelativ, toate obligațiile și accesoriile aferente sau care

pot fi asociate părții desprinse din patrimoniul societății divizate vor trece în patrimoniul societății beneficiare, de drept, pur și simplu prin efectul divizării parțiale, de la data divizării parțiale.

13. Reguli generale și particulare de repartizare și transmiterea contractelor

Contractele în curs de executare se repartizează și se transmit societății beneficiare, corespunzător ramurii de activitate și părții de patrimoniu ce se desprinde.

Contractele în curs de executare care au fost încheiate în considerarea calității societății supuse divizării își vor înceta efectele atunci când părțile au menționat expres că divizarea determină încetarea contractului.

Contractele în curs de executare în care părțile au stipulat expres că menținerea în vigoare ori repartizarea contractului ori a unei părți a obiectului acestuia între societățile implicate în divizare este condiționată de acordul părții cu care societatea divizată a contractat vor putea fi preluate integral sau parțial de către societate beneficiară numai dacă se obține respectivul acord.

Dacă menținerea în vigoare sau repartizarea contractului sau unei părți a obiectului acestuia către societatea beneficiară este condiționată de acordul părții cu care societatea ce se divizează a contractat, aceasta va fi notificată în scris sau înștiințată prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire prin intermediul curieratului rapid pentru a-și da ori nu consimțământul în termen de 5 zile lucrătoare de la comunicarea notificării sau înștiințării. Lipsa de răspuns în acest termen echivalează cu refuzul de menținere în vigoare sau preluare a contractului de către societatea beneficiară.

Contractele de achiziții, de vânzări, intermediere, distribuție, leasing, mandat și comision, de locațiune, de comodat, de sublocațiune, concesiune, precum și drepturile și obligațiile decurgând din acestea sau alte acte aflate în legătură cu activele imobiliare și mobiliare transmise prin divizare se vor transfera societății beneficiare cu respectarea regulilor generale privitoare la transmiterea contractelor.

14. Reguli specifice divizării

În conformitate cu dispozițiile **art. 241, lit. k din Legea 31/1990** privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

14.1. Stabilirea și evaluarea activului și pasivului care se transmit societății beneficiare

Activele și pasivele care se transmit societății beneficiare sunt prezentate în Anexa 3, iar imobilizările sunt detaliate în listele anexate prezentului Proiect. Alocarea pasivului transferat este integral corelată cu valoarea netă a activelor transferate.

Activele și pasivele societății divizate au fost evaluate la valorile înscrise în bilanțurile de divizare, respectiv la valoarea netă contabilă la data de 30 iunie 2026 , data situațiilor financiare de divizare.

Imobilizările corporale din această Anexă sunt prezentate la valoarea contabilă netă, adică valoarea de inventar minus amortizarea contabilă cumulată. Aceste imobilizări corporale sunt prezentate mai jos în baza situației patrimoniale la data de 30 iunie 2026 .

14.2. Activele transmise de la SAFIR S.R.L. către SIG RENDERING S.R.L. sunt

Categorie / sursă	Valoare intrare (lei)	Amortizare (lei)	Valoare netă (lei)
Imobilizări necorporale – CT205-2014 și CT212	205.091,48	163.622,20	41.469,28
Construcții – CT205-2014 și CT212	11.821.055,33	6.091.733,76	5.729.321,57
Echipamente tehnologice – CT205-2014	32.385.796,00	20.767.219,21	11.618.576,79
Alte instalații, utilaje și mobilier – CT205-2014	44.367,91	30.939,85	13.428,06
TOTAL CONFORM RECONCILIERII	44.456.310,72	27.053.515,02	17.402.795,70
Terenuri identificate în CT2111 – neincluse în totalul bilanțului disponibil	44.687,11	0,00	44.687,11

Menționăm că prin prezentul Proiect de divizare NU se transferă și active circulante de natura stocurilor – cont 301,302,303,345,381

Diferențele patrimoniale rezultate ca urmare a activității desfășurate de societățile implicate în divizare în perioada de la data situațiilor financiare de divizare și până la data înregistrării în registrul comerțului a divizării - data efectivă a divizării - se vor regulariza prin ajustări contabile adecvate.

Valoarea elementelor de activ și pasiv ce urmează a fi transferate de către societatea divizată către societatea beneficiară poate suferi astfel modificări între data situațiilor financiare de divizare și data efectivă, fără a avea impact asupra criteriilor de repartizare a părților sociale stabilite în prezentul Proiect.

Orice mișcare în valoarea activului net ce urmează a fi transferat, apărută între data situațiilor financiare și data efectivă a divizării, va fi recunoscută prin contul de rezultat reportat la nivelul societății beneficiare, conform prevederilor Anexei 1 din ordinul 897/2015. Aceste înregistrări se vor face în baza protocolului de predare-primire, balanței de verificare, altor registre, jurnale și documente.

Odată cu transmiterea activelor și pasivelor, toate drepturile obligațiile și accesoriiile aferente sau care pot fi asociate părți desprinse din patrimoniul societății divizate se vor transfera societății beneficiare.

În ceea ce privește situația activelor imobile transferate de la SAFIR S.R.L. către SIG RENDERING S.R.L., acestea constau în teren și construcție care se identifică juridic astfel:

TERENURILE:

Terenurile identificate în extrasele de carte funciară analizate au o suprafață totală de 27.479 m² și sunt înregistrate în contabilitate în contul 2111 „Terenuri”. Potrivit raportului contabil aferent contului 2111, valoarea contabilă înscrisă pentru terenurile propuse spre transfer este de 44.687,11 lei.

1. Imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 72024 Costești, având numărul cadastral 72024, constă într-un teren extravilan în suprafață de 1.564 m², situat în județul Vaslui, UAT Costești, punctul Chițcani. Terenul are categoria de folosință „arabil”, este amplasat în tarlăua 43, parcela 58, și se află în proprietatea SAFIR S.R.L.
2. Imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 84255 Costești, având numărul cadastral 84255, constă într-un teren parțial intravilan, în suprafață totală de 4.974 m², situat în județul Vaslui, UAT Costești, localitatea Chițcani. Conform cărții funciare, terenul este format din:
 - două suprafețe intravilane, având categoria de folosință „curți-construcții”, de 1.304 m², respectiv 632 m², amplasate în tarlăua 43, parcela 992/58/1;
 - o suprafață extravilană de 3.038 m², având categoria de folosință „arabil”.

Pe acest teren este înscrisă construcția cu numărul cadastral 84255-C1, cu regim de înălțime parter, având suprafața construită la sol de 371 m² și suprafața utilă de 346,68 m².

3. Imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 84275 Costești, având numărul cadastral 84275, constă într-un teren parțial intravilan, în suprafață totală de 20.941 m², situat în județul Vaslui, UAT Costești, localitatea Chițcani. Conform cărții funciare, terenul este format din:
- o suprafață intravilană de 14.225 m², având categoria de folosință „curți-construcții”;
 - două suprafețe extravilane, având categoria de folosință „arabil”, de 2.773 m², respectiv 3.943 m², toate amplasate în tarlăua 43, parcela 992/58/1.

CONSTRUCȚII

Pe terenul identificat prin numărul cadastral 84275 sunt înscrise următoarele construcții:

1. Construcția cu numărul cadastral 84275-C1 – fabrică de făinuri proteice, cu regim de înălțime parter, finalizată în anul 2022, având suprafața construită la sol și suprafața construită desfășurată de 2.696 m²;
2. Construcția-anexă cu numărul cadastral 84275-C2, cu regim de înălțime parter, având suprafața construită la sol de 20 m² și suprafața utilă de 16,31 m²;
3. Construcția cu numărul cadastral 84275-C3, cu regim de înălțime parter, având suprafața construită la sol de 130 m² și suprafața utilă de 110,20 m²;
4. Construcția cu numărul cadastral 84275-C4, cu regim de înălțime parter, având suprafața construită la sol de 10 m² și suprafața utilă de 8,41 m²;
5. Construcția cu numărul cadastral 84275-C5 – stație de epurare, cu regim de înălțime parter, finalizată în anul 2022, având suprafața construită la sol și suprafața construită desfășurată de 1.075 m²;
6. Construcția cu numărul cadastral 84275-C6 – stație de tratare a aerului, cu regim de înălțime parter, finalizată în anul 2022, având suprafața construită la sol și suprafața construită desfășurată de 544 m²;
7. Construcția cu numărul cadastral 84275-C7 – corp administrativ, cu regim de înălțime P+1E, finalizat în anul 2022, având suprafața construită la sol de 148 m² și suprafața construită desfășurată de 296 m².

Identificarea juridică a imobilelor, drepturile înscrise și sarcinile care le grevează sunt cele evidențiate în cărțile funciare nr. 72024, 84255 și 84275 Costești. Transferul dreptului de proprietate se va realiza cu respectarea înscrierilor existente în partea a II-a și partea a III-a ale fiecărei cărți funciare, precum și, după caz, cu obținerea acordurilor necesare din partea titularilor drepturilor și sarcinilor înscrise.

Din punct de vedere imobiliar, înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile dobândite de societatea beneficiară SIG RENDERING S.R.L. în cadrul procedurii de divizare se va efectua conform Legii Cadastrului și Publicității Imobiliare nr. 7/1996 (art. 24, alin. 5, lit. c și alin. 6), cu mențiunea că se va depune pentru această operațiune Protocolul de predare-primire, precum și Hotărârile Asociaților SAFIR S.R.L. și SIG RENDERING S.R.L. în formă autentică deoarece, în cadrul acestor acte, bunurile imobile vor fi identificate și detaliate pe baza datelor/numerelor cadastrale, așa cum reiese din actele de proprietate și extrasele de carte funciară aferente fiecărui bun imobil. La momentul autentificării Hotărârilor AGA a celor două societăți, se va stabili de comun acord o valoare a bunurilor, raportat la prevederile prezentului Proiect, precum și a legislației aplicabile în vigoare strict în vederea stabilirii taxelor de OCPI, pentru notarea acestor bunuri în cartea funciară.

Elementele de pasiv transferate sunt: capital social 460.000,00 lei, datorii exigibile într-o perioadă de până la un an 5.366.540,05 lei, datorii exigibile într-o perioadă mai mare de un an 6.231.347,40 lei, rezultat reportat 4.603.995,25 lei și subvenții pentru investiții 740.913,00 lei. Totalul pasivului transferat este de 17.402.795,70 lei.

Element de pasiv	Valoare (lei)
Capital social	460.000,00
Datorii până la un an	5.366.540,05
Datorii peste un an	6.231.347,40
Rezultat reportat	4.603.995,25
Subvenții pentru investiții	740.913,00
TOTAL	17.402.795,70

Bilanțul de divizare anexat prezintă active imobilizate nete de 17.402.795,70 lei și pasiv transferat de aceeași valoare, repartizat între capital social, datorii, rezultat reportat și subvenții pentru investiții.

Repartizarea activelor și pasivelor între societatea care se divizează și societatea beneficiară, conform specificului activităților și operațiunilor specifice segmentelor principale de business, a fost realizată luând în calcul valorile elementelor de activ și pasiv stabilite la valoarea de înregistrare în contabilitate a bunurilor din patrimoniu, valoarea agregată de asociați ca și valoare de evaluare.

14.3. Repartizarea către asociații Societății Divizate de părți sociale la Societatea beneficiara și criteriul pe baza căruia se face repartizarea

În conformitate cu dispozițiile art. 241, lit. k paragraful al doilea din Legea 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

Aceste aspecte au fost detaliate, pentru motive de coerență în redactarea Proiectului, dar și pentru o corectă interpretare contextuală în cadrul subpunctului 4.6 și a punctului V din prezentul Proiect.

14.4 TRANSFERUL SALARIATILOR de la societatea divizata la societatea beneficiara

Prin procesul de divizare se vor transfera catre societatea benefiara un numar de 33 salariati cu mentiunea ca acest numar se va modifica in functie de necesitati pana la divizarea propriu-zisa: La intocmirea documentelor aferente transferului se au in vedere prevederile Codului Muncii si a legislatiei specifice in vigoare , toate drepturile si indatoririle inclusiv vechimea totala in munca fiind prevazute in acestea .

Etapele de indeplinit anterior intamplarii efective sunt :

- | | |
|--|--------------------------------|
| ○ Hotărâre AGA divizare | ○ cu 30–60 zile înainte |
| ○ Informare salariați | ○ ≥ 30 zile înainte |
| ○ Protocol de predare-primire angajați | ○ înainte de data transferului |
| ○ Decizii individuale de transfer | ○ cu 1–5 zile înainte |
| ○ Actualizare REVISAL | ○ max. 20 zile lucrătoare |
| ○ Predare dosare personal | ○ imediat după transfer |

15. Alte mențiuni

Dacă necesitățile o vor impune, concomitent sau după transferarea în patrimoniul societății beneficiare a activelor și pasivelor, angajații societății divizate, ale căror sarcini de serviciu și activități principale au legătură cu activitățile de bază și operațiunile specifice părților de patrimoniu ce se desprind și se transferă societății beneficiare vor fi transferate acesteia, cu respectarea prevederilor privind informarea și consultarea angajaților și a celor ale codului muncii.

Prezentul Proiect va sta la baza întocmirii, pentru ambele societăți participante la divizare, a actelor modificatoare în forma autentică, care vor conține în mod detaliat toate modificările (cu referire la efectele și consecințele divizării) aduse în starea la zi a societăților și a actelor constitutive actualizate.

La data efectivă a divizării, administratorii celor două societăți vor întocmi Protocolul de predare-primire a tuturor activelor și pasivelor.

Societatea beneficiară va înregistra în contabilitate elemente de natura activelor, pasivelor, capitalurilor proprii transferate de către societate divizată către societate beneficiară pe baza protocolului de predare-primire.

Prezentul Proiect de divizare, ale cărui clauze au fost stabilite și însușite de către asociații și administratorii celor 2 societăți, a fost întocmit în 6 exemplare originale, constituind înscris sub semnătură privată.

Prin administrator,

Prin administrator,

Anexa 1. Situația patrimonială a societății divizate înainte și după divizareSocietatea: **SAFIR S.R.L.**Sediu: **LOC. VASLUI**Nr. O.R.C.: **J1991000513373**C.U.I.: **822044****BILANȚ DE DIVIZARE la data de 30 iunie 2026**

Denumirea indicatorului	Înainte	Divizare	După
Imobilizări necorporale	242.105,69	41.469,28	200.636,41
Imobilizări corporale	63.603.036,47	17.361.326,42	46.241.710,05
Imobilizări financiare	26.580.085,00	0,00	26.580.085,00
Total active imobilizate	90.425.227,16	17.402.795,70	73.022.431,46
Total active circulante	48.955.314,77	0,00	48.955.314,77
Cheltuieli în avans	205.260,00	0,00	205.260,00
Datorii până la un an	78.848.498,50	5.366.540,05	73.481.958,45
Active circulante nete / datorii curente nete	-29.687.923,73	-5.366.540,05	-24.321.383,68
Total active minus datorii curente	60.737.303,43	12.036.255,65	48.701.047,78
Datorii peste un an	28.387.194,70	6.231.347,40	22.155.847,30
Venituri în avans	1.844.237,94	740.913,00	1.103.324,94
Capital subscris vărsat	1.700.000,00	460.000,00	1.240.000,00

Denumirea indicatorului	Înainte	Divizare	După
Prime de capital	0,00	0,00	0,00
Rezerve din reevaluare	351.182,11	0,00	351.182,11
Rezerve	14.506.649,31	0,00	14.506.649,31
Rezultat reportat creditor	18.460.541,66	4.603.995,25	13.856.546,41
Pierdere exercițiului	4.512.502,28	0,00	4.512.502,28
Capitaluri totale	30.505.870,80	5.063.995,25	25.441.875,55

Anexa 2. Situația patrimonială a societății beneficiare înainte și după divizare**Societatea: SIG RENDERING S.R.L.**

Sediu: Sat CHITCANI Com COSTESTI ,Jud VASLUI

Nr. O.R.C.: J2022000854377

C.U.I. 46884398

BILANȚ DE DIVIZARE la data de 30.06.2026

SIG RENDERING S.R.L. – indicator	Înainte	Impact divizare	După
Capital social	200,00	460.000,00	460.200,00
Imobilizări nete identificate	0	17.402.795,70	17.402.795,70
Datorii până la un an	0	5.366.540,05	5.366.540,05
Datorii peste un an	0	6.231.347,40	6.231.347,4
Rezultat reportat	0	4.603.995,25	4.603.995,25
Subvenții pentru investiții	0	740.913,00	740.913,00

Anexa 3. Stabilirea și evaluarea activelor și pasivelor care se transmit de la societatea divizată SAFIR S.R.L. la societatea beneficiară SIG RENDERING S.R.L.

Indicator transfer	Valoare (lei)
Imobilizări necorporale nete	41.469,28
Imobilizări corporale nete	17.361.326,42
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE NETE	17.402.795,70
Capital social transferat	460.000,00
Datorii până la un an	5.366.540,05
Datorii peste un an	6.231.347,40
Rezultat reportat	4.603.995,25
Subvenții pentru investiții	740.913,00
TOTAL PASIV TRANSFERAT	17.402.795,70

Societate BENEFICIARA

Societate DIVIZATA